



**Fresno County
Rental Rehabilitation
Program (RRP)**

**No Interest Loans
20 Year Term**

To address code deficiencies, deferred maintenance, lead/asbestos abatement, heating and A/C repairs, roofs, energy efficiency items such as windows, plumbing, kitchen and bathroom improvements, electrical, flooring, and handicap accessibility. Repair or replace your well or pump.

Eligibility

- Project must have positive cash flow, including County RRP Loan.
- Code deficiencies must be corrected.
- Assisted units must be occupied by low-income persons, based on HUD limit (monitoring required).
- Requires \$100 processing fee (refunded if application is denied).
- Rents must meet HUD guidelines

**Call 600-4292 or Visit our Website
www.co.fresno.ca.us/housing**



**Condado de Fresno
Programa de Rehabilitación
para Viviendas de Alquiler
(RRP)**

**Préstamos sin Interés
Termino de 20 años**

El Programa de Rehabilitación de Viviendas de Alquiler, requiere que se atiendan todas las deficiencias al código de construcción, incluyendo mantenimiento diferido, reducción de plomo y asbestos, reparaciones de aire acondicionado y calefacción, techos, conservación de energia, como ventanas, plómeria, mejoràs en la cocinà y baños, eléctrico, pisos y accesibilidad para incapacitados. Reparar ó reemplazar su pozo y pompa.

Requisitos para la Calificación:

- El próyecto debe tener flujo positivo de dinero, incluyéndo el préstamo del Condado RRP.
- Las deficiencias de los códigos deben ser corregidas.
- Unidades asistidas deben ser ocupadas por personas de bajos ingresos, basados en los límites de HUD (se requiere ser monitorizado)
- Réquiere un chequé por la cantidad de \$100 para cúbrir los gastos de procesamiento. (Sí, el Condado niega la aplicación el dinero será reembolsado.)
- Rentas deben de cumplír con las reglas de HUD

**Llame al 600-4292 o Visite nuestro sitió
de red: www.co.fresno.ca.us/housing**

