

## WHAT IS THE FACE PROGRAM?

The Façade and Commercial Enhancement Program (FACE) is a Fresno County program to enable small eligible neighborhood businesses to rehabilitate and improve community storefront façades.

The program is available to the business property owners in the following eligible communities:

Biola	Lanare
Calwa	Laton
Cantua Creek	Malaga
Caruthers	Raisin City
Del Rey	Riverdale
El Porvenir	Tranquillity

The FACE program provides loans of up to \$50,000 with zero interest and no required monthly payments. Loan amounts over \$25,000 require a dollar-for-dollar match from the owner. After five years, 50% of the loan is forgiven if the improvements are maintained and property ownership remains unchanged. The remaining 50% balance remains at zero interest with no required payments, and matures/is due and payable when the property is sold or title is changed.



In 2010, eight businesses in downtown Caruthers participated in the program, resulting in a new, revitalized look for Caruthers' main street.

Eligible improvements funded through a FACE loan include paint, stucco, siding, planter boxes, signage, graphics, doors, windows, shutters, awnings, canopies, gutters, downspouts, display lighting, and minor landscaping, including the correction of code deficiencies directly associated with the façade improvements.

For further information about the FACE program, please contact the County of Fresno's Community Development office at (559) 600-4292.



### COUNTY OF FRESNO COMMUNITY DEVELOPMENT

2220 Tulare Street, 8th Floor  
Fresno, CA 93721  
Phone: (559) 600-4292  
Fax: (559) 600-4573  
<http://www.co.fresno.ca.us/>



## COUNTY OF FRESNO

### Facade and Commercial Enhancement Program (FACE)

*Deferred and forgivable loans to  
improve the appearance of  
commercial buildings.*



Tel: 559 600 4292  
[www.co.fresno.ca.us/housing](http://www.co.fresno.ca.us/housing)

## ¿CUÁL ES EL PROGRAMA FACE?

El Programa de Mejora de Fachada y Comercial (FACE por sus siglas en inglés) es un programa del Condado de Fresno que permite que los negocios pequeños de vecindario elegible puedan rehabilitar y mejorar las fachadas de tiendas en la comunidad.

El Programa está disponible para los propietarios de negocios pequeños en las siguientes comunidades elegibles:

Biola	Lanare
Calwa	Laton
Cantua Creek	Malaga
Caruthers	Raisin City
Del Rey	Riverdale
El Porvenir	Tranquillity

El Programa de Mejora de Fachada y Comercial ofrece préstamos de hasta \$50,000 con cero interés y sin pagos mensuales requeridos. Préstamos con montos superiores de \$25,000 requieren igual dólar por dólar de su propietario. Después de cinco años, el 50% del préstamo es perdonado si se mantienen las mejoras y la posesión de la propiedad se mantiene sin cambios. El 50% del saldo restante se mantiene en cero interés sin pagos requeridos, y que se debe pagar cuando la propiedad se vende o hay cambio de título.



En el año de 2010, ocho negocios en el centro de Caruthers participaron en el programa, lo que resultó en un aspecto nuevo y revitalizado para la calle principal de Caruthers.

Mejoras elegibles financiados a través de un préstamo FACE incluyen pintura, estuco, revestimiento, cajas de plantador, señalización, gráficos, puertas, ventanas, persianas, toldos, canalones, bajadas de agua, iluminación de exhibición, y paisajismo menor, incluyendo la corrección de las deficiencias del códigos de construcción asociada directamente con las mejoras de fachada.

Para más información sobre el programa FACE, por favor póngase en contacto con la oficina del Departamento de Desarrollo Comunitario del Condado de Fresno al (559) 600-4292.



### CONDADO DE FRESNO COMMUNITY DEVELOPMENT

2220 Tulare Street, 8th Floor  
Fresno, CA 93721

Phone: (559) 600-4292

Fax: (559) 600-4573

<http://www.co.fresno.ca.us/>



## CONDADO DE FRESNO

### Programa De Mejora Fachada y Comercial (FACE)

*Préstamos perdonables y  
diferidos para mejorar la aparien-  
cia de los edificios de negocios  
locales*



Tel: 559 600 4292

[www.co.fresno.ca.us/housing](http://www.co.fresno.ca.us/housing)